

SÍNTESE URBANÍSTICA DA OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Anexo I-A da Portaria n.º 320/2026/1, de 31 de julho | Anexo I-A, a juntar ao requerimento de licença, comunicação prévia ou pedido de informação prévia

Elemento instrutório a juntar ao requerimento a que se reporta, cuja identificação de processo consta do documento principal.

IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO E DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA

Requerente / Comunicante			
Morada da operação urbanística			
Freguesia / União de Freguesias		Artigo matricial	
Descrição predial n.º / Conservatória			

SÍNTESE URBANÍSTICA

Superfície total do terreno objeto da operação urbanística		m²
Área do prédio a lotear		m²
Área total de implantação		m²
Área total de impermeabilização		m²
Área total permeável		m²
Área total de construção		m²
Volume total		m³
Altura máxima da edificação		m
N.º de lotes		
Área total de lotes		m²
N.º máximo de pisos acima da cota de soleira		
N.º máximo de pisos abaixo da cota de soleira		
N.º total de fogos		
N.º de fogos por tipologia (opcional)		
N.º de fogos destinados a habitação pública, de custos controlados ou para arrendamento acessível		
N.º de frações afetas a comércio/serviços/indústria		
Área de construção para habitação		m²
Área de construção para comércio		m²
Área de construção para serviços		m²
Área de construção para indústria		m²
Área de construção para equipamentos		m²
Área de construção para estacionamento		m²
Área de construção para arrecadações		m²
Área de construção para logística e armazéns		m²
Área de construção para áreas técnicas		m²
Área de construção para (especificar)		m²
Área total de cedência para o domínio público municipal		m²
Área total de cedência para o domínio privado municipal		m²
Área total de cedência para espaços verdes e de utilização coletiva		m²
Área total de cedência para equipamento de utilização coletiva / habitação pública, de custos controlados ou para arrendamento acessível		m²
N.º total de lugares de estacionamento		
N.º de lugares de estacionamento público		
Índice de implantação		
Índice de impermeabilização do solo		

Índice de ocupação do solo	
Índice de utilização do solo	
Densidade habitacional	fogos/ha

Tomar, de de

O requerente / comunicante / representante legal:

ASSINATURA

Data da assinatura

Os valores declarados no presente anexo devem ser coincidentes com os constantes das peças escritas e desenhadas e do quadro sinóptico do projeto, nos termos da alínea h) do n.º 9 do Anexo V da Portaria n.º 320/2026/1, de 31 de julho.

Proteção de dados pessoais: os dados recolhidos no presente anexo são tratados pelo Município de Tomar para instrução e decisão do procedimento de controlo prévio de operações urbanísticas, nos termos das alíneas c) e e) do n.º 1 do artigo 6.º do Regulamento (UE) 2016/679. A informação completa consta do requerimento a que este anexo se reporta e pode ser obtida junto do Encarregado de Proteção de Dados do Município de Tomar.